Årsredovisning 2025-07-01 – 2025-12-31

Urban Academy Malmö ekonomisk förening

Org.nr. 769643–1837

Upprättad 2026-08-19

Dokument-ID 09222115557586507608 Signerat PL, MS, HA, SHL, SJ, AB, JT, ML, SM

Förvaltningsberättelse

Föreningens bildande och syfte

Urban Academy Malmö ekonomisk förening, nedan kallad Urban Academy, bildades vid årsstämman den 19 mars 2025 och registrerades hos Bolagsverket den 1 juli 2025.

Urban Academy är en plattform där näringsliv, akademi, civilsamhälle och offentlig sektor går samman för att agera mot bristande representation i samhällsbyggnadsbranschen. Visionen är: *En samhällsbyggnadsbransch som speglar hela Malmö inom en generation.*

Organisationsöversikt

Vid årsstämman den 19 mars 2025 valdes följande styrelse:

Namn	Uppdrag	Mandatperiod, t.o.m. årsstämma
Martin Sundberg	Ordförande	1 år, 2026
Haydar Alward	Vice ordförande	1 år, 2026
Patrik Lundberg	Sekreterare	2 år, 2027
Jenny Tebäck	Kassör	2 år, 2027
Suzan Hourieh Lindberg	Ledamot	2 år, 2027
Sabina Jallow	Ledamot	2 år, 2027
Abdulghani Bayram	Ledamot, representant för referensgruppen	1 år, 2026

Hanna Irvenå, representant från Stadsbyggnadskontoret, är ständigt adjungerad vid samtliga styrelsemöten.

Vid årsstämman valdes även Samuel Martin och Mikael Löfgren som revisorer på 1 år samt Finn Williams och Nicolas Keller till valberedare på 1 år.

Styrelsen har beslutat att firman tecknas av två styrelseledamöter i förening.

Medlemsinformation

Insats

Varje medlem ska betala en insats om 500 kr när styrelsen har beviljat medlemskap. Universitet och medlemmar med en organisationsform som inte medger betalning av insats ersätter föreningen med en arbetsinsats om en timme. Insatser börjar faktureras under 2026.

Medlems- och stödavgift

Medlemmar ska betala en årlig medlemsavgift, beroende på omsättning hos medlemsorganisationerna. Storlek på medlemsavgift fastlås årligen av årsstämman och kommer börja faktureras 2026.

Dokument-ID 09222115557586507608 Signerat PL, MS, HA, SHL, SJ, AB, JT, ML, SM

Stödmedlemmar betalar en årlig stödavgift som fastställs av föreningsstämman. Avgiften kan ersättas med motsvarande handling.

Medlemsförteckning

Föreningen har 30 ordinarie medlemmar per 2025-12-31:

Atelier 01 arkitektur	Skanska
FOJAB	Stadsbyggnadskontoret, Malmö stad
Form/Design Center	Stena Fastigheter
Hemmaplan	Sveriges Arkitekter Skåne
International Architects Sweden	SLU, Landskapsarkitektur, planering och förvaltning
Kjellander Sjöberg	Sweco Architects
Kontra Arkitektur	Tengbom
Liljewall Arkitektur	Tillsammans i förening
Lunds universitet, Arkitektur och byggd miljö	Trianon
Malarki	Vasakronan
Malmö universitet, Urbana studier	Växtvärket
MKB	White arkitekter
OpenStudio Arkitekter	Wihlborgs
Parkering Malmö	Wingårdhs
Rosengård fastigheter	YH Akademin

Föreningen har 4 stödmedlemmar per 2025-12-31:

Malmö mot diskriminering	Sparbanken Syd
Perspetivo	Sveriges Arkitekter

Åtaganden

För att ansluta till Urban Academy behöver man dela plattformens vision – en samhällsbyggnadsbransch som speglar hela Malmö inom en generation – och signera ett antal åtaganden.

- Mäta förflyttning mot en förbättrad representation inom vår organisation. Årlig mätning möjliggör kartläggning av representationen inom samhällsbyggnadsbranschen och att mäta framsteg och förändringar som följd av plattformens åtaganden.
- Utföra handlingar för att öka mångfalden. Genomförande av minst en handling per år inom plattformen, i samarbete med en eller flera andra plattformsmedlemmar skapar förflyttning.
- Rapportera om våra genomförda handlingar. Årlig rapportering av genomförda handlingar och dess resultat främjar lärande inom plattformen.

Dokument-ID 09222115557586507608 Signerat PL, MS, HA, SHL, SJ, AB, JT, ML, SM

- Upprätta- eller arbeta aktivt med organisationens inkluderingspolicy. Aktivt arbete med inkluderingspolicy ökar medvetenhet om och förbättrar mångfald inom en organisation. I mångfaldspolicyn bör inkluderande rekrytering samt nyansering av språkförväntningar främjas.
- Bidra i utvecklingen av en inkluderande utbildning. Vi åtar oss att bidra i arbetet för en mer representativ utbildning genom att tex stödja initiativ i arbete med barn- och unga, ta emot praktikanter.
- Sprida kunskap om Urban academy. Vi åtar oss att sprida information om våra åtaganden och handlingar i våra externa kanaler för att tydligt kommunicera vårt engagemang i plattformen till samhällsbyggnadsbranschen och allmänheten.
- Främja större representation i branschen. Vi åtar oss att främja en större representation i branschen i vår kommunikation och externa arrangemang.
- Utse en mångfaldsambassadör inom vår organisation. Vi åtar oss att utse en person inom vår organisation som ansvarar för och leder engagemanget i plattformen inom vår organisation framåt.

Föreningens verksamhet under året

Styrelsen har under året haft ett konstituerande styrelsemöte den 27 mars samt ytterligare fem ordinarie styrelsemöten.

Styrelsens huvudsakliga arbete 2025 har fokuserat på att etablera föreningens struktur, arbetsgrupper och kommunikationsplattform för att stärka samverkan inom samhällsbyggnads-branschen i Malmö. Ansvarsområden för styrelsen har fördelats så att Haydar är kontaktperson för arbetsgrupperna, Sabina och Suzan tillsammans med MAU ansvarar för mätningar, Patrik och Martin ansvarar för kommunikation och drift av hemsida, Jenny ansvarar för ekonomi och fakturahantering och Martin och Hanna ansvarar för medlemmar.

Administration och ekonomi

Styrelsen har under året bland annat arbetat med att registrera föreningen och föreningens antagna stadgar hos Bolagsverket, etablera föreningens ekonomiska struktur tillsammans med Sparbanken Syd, tagit fram ett årshjul med återkommande arbetsmoment och aktiviteter samt utrett olika alternativ för fakturering och bokföring. Medlem White Arkitekter sponsrade föreningen med registreringsavgiften hos Bolagsverket.

Styrelsen har även arbetat fram ett nytt förslag på medlemsavgifter, som visades för medlemmarna i november, och som kommer läggas fram på årsstämman 2026.

Under 2025 har inga intäkter eller utgifter registrerats.

Kommunikation och digital närvaro

Styrelsen beslutade att under 2026 utveckla en webbplats, köpa domänen urbanacademy.se samt att etablera en administrativ e-postadress för föreningen. Odd Hill valdes som samarbetspartner för IT-tjänster och kommer bli stödmedlem i föreningen under 2026. En enklare uppstartssajt planeras för att senare vidareutvecklas i samarbete med Malmö stad och andra aktörer.

Dokument-ID 09222115557586507608 Signerat PL, MS, HA, SHL, SJ, AB, JT, ML, SM

Mätning

För att mäta förflyttning mot en förbättrad representation inom Malmös samhällsbyggarbransch kommer en första mätning göras under 2026. Denna första mätning är beställd av Stadsbyggnadskontoret i Malmö stad och enkäten skickas ut av Malmö universitet till alla medlemsorganisationer. Framtida mätningar kommer att beställas av föreningen.

Aktiviteter och evenemang

Urban Academy deltog i Malmö in the Making i september med aktiviteter såsom "Arkitekt för en dag" där föreningen planerade bemanning och informationsinsatser.

Som en framtida möjlighet kan ett "Open Call" utlysas, där medlemmar kan ansöka om bidrag till att genomföra en insats som skapar förflyttning inom området.

I november arrangerade styrelsen en medlemsträff på medlemmen White arkitekters kontor. Ett 40-tal deltagare från medlemsorganisationerna samt nyfikna potentiella medlemmar deltog. Malmö mot diskriminering höll i en workshop, Yrkesdörren presenterade sitt mentor/matchningskoncept och alla arbetsgrupperna gjorde en kort presentation om hur arbetet fortlöper i grupperna.

Arbetsgrupper

Utifrån åtaganden är meningen att varje viktigt steg under resan mot en potentiell karriär i samhällsbyggnadsbranschen – från skola och högre utbildning till arbetsliv och ledarskap – ska täckas in i de insatser som görs. Därför har fem olika arbetsgrupper bildats som medlemmarna kan engagera sig i: Barn- och unga, Utbildning, Anställning, Ledarskap samt Kompetensutveckling.
Varje arbetsgrupp har utsett en kontaktperson som håller kontakten med styrelsen samt rapporterar genomförda och planerade handlingar.

Resultatdisposition

Till årsstämmans behandling finns följande över-/underskott i kr:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Dokument-ID 09222115557586507608 Signerat PL, MS, HA, SHL, SJ, AB, JT, ML, SM

Resultaträkning

Belopp i kr	2025-07-01 2025-12-31
Intäkter	0
Kostnader	0
Årets resultat	0

Balansräkning

Belopp i kr	2025-12-31
Tillgångar	0
Eget kapital och skulder	0

Styrelsens underskrifter

Årsredovisningen upprättad och klar
2026-08-19

Martin Sundberg
Styrelseordförande

Haydar Alward
Vice ordförande

Patrik Lundberg
Sekreterare

Jenny Tebäck
Kassör

Sabina Jallow
Styrelseledamot

Suzan Hourieh Lindberg
Styrelseledamot

Abdulghani Bayram
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-08-20

Samuel Martin
Revisor

Mikael Löfgren
Revisor

Dokument-ID 09222115557586507608 Signerat PL, MS, HA, SHL, SJ, AB, JT, ML, SM

REVISIONSBERÄTTELSE

Revisionsberättelse för:
Urban Academy Malmö ekonomisk förening
Organisationsnummer 769643-1837

Revisorer
Mikael Löfgren
Samuel Martin

Verksamhetsår
2025-07-01 – 2025-12-31

Sammanfattning av resultat
Revisorer har tagit del av årsredovisningen och konstaterat att den tillämpats enligt lag.

Resultat- och balansräkning under föreningens första år har redovisats och revisorer har inga synpunkter på dessa. I båda fallen är summan 0kr.

Av årsredovisningen framgår tydligt hur insats, medlems- och stödavgift, administration samt ekonomi i förhållande till organisation och medlemmar fungerar. Revisorer har inga synpunkter på hur vinsten eller förlusten ska disponeras.

Revisorer anser att föreningsstämman ska besluta om ansvarsfrihet för styrelsen och dess ordförande.

Revisionspåteckning
Med underskrift intygar revisorer att de tagit fram denna Revisionsberättelse:

Malmö, 2026-08-20
Ort och Datum



Mikael Löfgren

Malmö, 2026-08-20
Ort och Datum



Samuel Martin